

Helsinge, den 5. maj 2024

INDKALDELSE

Der indkaldes herved til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Birket.

Tirsdag den 28. maj 2024 kl. 19.30

Generalforsamlingen afholdes i Helsinge Kulturhus, sideskibet/Store sal, Skolegade 43

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 7:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Forelæggelse af regnskab til godkendelse
4. Forelæggelse af budget
5. Fastsættelse af medlemsbidrag for det løbende regnskabsår
6. Valg af formand og sekretær
7. Valg af revisor og revisorsuppleant
8. Indkomne forslag
9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne til behandling på generalforsamlingen, skal være bestyrelsen i hænde senest 5 dage før generalforsamlingen.

P.b.v.
Lisette Ekvall
Pinusvej 52

Bilag: Revideret regnskab
Budgetforslag for perioden 1.4.2024 – 31.3.2025
Fuldmagt

Hvis det ønskes fremover at modtage indkaldelse til generalforsamling samt referat heraf pr. email, så send en mail med oplysning om adresse og mailadresse(r) til bestyrelsen@gfbirket.dk

Grundejerforeningen Birket - årsregnskab for året 2023/24

Resultatopgørelse for perioden 1. april 2023 - 31. marts 2024

Indtægter	
Kontingenter	145.800
Rykkergebyrer	300
Indtægter i alt	<u>146.100</u>
Udgifter	
Fællesareal, græs	17.060
Vedligeholdelse, stier	6.875
Vedligeholdelse, fællesareal	716
Forsikring	1.718
Hjemmeside	658
Generalforsamling	35
Gebyrer	628
Udgifter i alt	<u>27.690</u>
Årets resultat, overskud	<u>118.410</u>

Balance pr. 31. marts 2024

Aktiver	
Tilgodehavende kontingent	2.000
Indestående Danske Bank	174.316
Aktiver i alt	<u>176.316</u>
Passiver	
Egenkapital pr. 1. april 2023	57.906
Årets resultat	118.410
Passiver i alt	<u>176.316</u>

Helsinge, den 14. april 2024

Lisette Ekvall
kasserer

Revisors erklæring

Jeg har revideret det af Grundejerforeningen Birket aflagte regnskab for perioden 1. april 2023 - 31. marts 2024. Jeg har gennemgået foreningens bilag samt konstateret beholdningernes tilstedeværelse.

Helsinge, den 18. april 2024

Marianne Springborg
revisor

Grundejerforeningen Birket - budgetforslag 2024/25

	<u>Budget 2024/25</u>	<u>Skøn 2025/26</u>	<u>Skøn 2026/27</u>
Kontingentindtægt, 81 parceller a kr. 1.400 (1.200 / 1.200)	113.400	97.200	97.200
Vedligeholdelse af fællesarealer - græsslåning	-25.000	-25.000	-25.000
Vedligeholdelse af asfalt på stier	-7.500	-7.500	-7.500
Ny asfalt på stier	-169.500	-	-
Beskæring og vedligeholdelse langs stier	-20.500	-20.500	-20.500
Beplantning langs stier	-5.000	-5.000	-5.000
Diverse småreparationer og forskønnelser	-3.000	-3.000	-3.000
Ansvarsforsikring	-1.776	-1.800	-1.850
Generalforsamling og bestyrelsesmøder	-500	-500	-500
Hjemmeside	-675	-675	-675
Kontorhold	-500	-500	-500
Gebyrer (pengeinstitut)	-975	-1.000	-1.000
Renter (pengeinstitut)	-	-	-
Budgetteret underskud for 2024/25	-121.526	31.725	31.675
Egenkapital iflg. årsregnskab pr. 31. marts 2024	176.316	54.790	86.515
Budgetteret underskud for 2024/25	-121.526	31.725	31.675
Budgetteret egenkapital pr. 31. marts 2025	54.790	86.515	118.190

Grundejerforeningen Birket - medlemsbidrag 2024/25

På baggrund af budgetforslag, 81 parceller á 1.400

Fuldmagt

Undertegnede grundejer i Grundejerforeningen Birket

Fuldmagtsgiver NAVN: _____

Fuldmagtsgiver ADRESSE: _____

giver herved fuldmagt til

Fuldmagtsmodtager NAVN: _____

Fuldmagtsmodtager ADRESSE: _____

til på mine vegne at stemme på den ordinære generalforsamling tirsdag den 28. maj 2024.

DATO: _____

Fuldmagtsgiver UNDERSKRIFT: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 1: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 2: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 3: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 4: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 5: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 6: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 7: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 8: _____

Særligt vedr. dagsordenens pkt. 9: _____